

Số: /UBND-TNMT

Tháp Mười, ngày tháng 01 năm 2024

V/v hoàn thiện hồ sơ đề nghị cấp
giấy phép môi trường của dự án
Cửa hàng kinh doanh xăng dầu
Thuận Thiên

Kính gửi: Công ty trách nhiệm hữu hạn xăng dầu Thuận Thiên Đồng Tháp
Địa chỉ: Ấp 2A, xã Hưng Thạnh, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp

Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười nhận được hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường của dự án Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Thuận Thiên, địa điểm dự án: Ấp 2A, xã Hưng Thạnh, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp kèm theo Văn bản số 02/CV-TTĐT ngày 27 tháng 12 năm 2023 của Công ty trách nhiệm hữu hạn xăng dầu Thuận Thiên Đồng Tháp.

Theo kết quả thẩm định của Tổ thẩm định, Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười đề nghị Công ty trách nhiệm hữu hạn xăng dầu Thuận Thiên Đồng Tháp điều chỉnh, bổ sung và hoàn thiện các nội dung trong Báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường (sau đây gọi là báo cáo) của dự án Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Thuận Thiên với nội dung như sau:

1. Nội dung nhận xét Chương I – Thông tin chung về dự án đầu tư

- **Tại mục 1:** Điều chỉnh tên chủ dự án đầu tư từ “Công ty TNHH thương mại xăng dầu Thuận Thiên Đồng Tháp” thành “Công ty TNHH xăng dầu Thuận Thiên Đồng Tháp” theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh cấp lần đầu ngày 07/9/2023.

- **Tại mục 4.2:** Điều chỉnh nội dung “...chỉ sử dụng nước phục vụ nhu cầu sinh hoạt của công nhân và khách hàng đến mua xăng, dầu...” phù hợp nội dung báo cáo, do dự án có sử dụng nước phun làm mát, giảm bụi nền trong giai đoạn hoạt động.

- **Tại mục 5.1:** Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án phù hợp với thực tế.

- **Tại mục 5.4:** Bổ sung diện tích xây dựng bể gạn dầu và điều chỉnh lại diện tích công trình (sân, đường giao thông nội bộ và khu vực bố trí cây xanh). Đồng thời, xác định chiều cao xây dựng tường là 2,2m so với cốt nền bên trong hay bên ngoài của cửa hàng.

2. Nội dung nhận xét Chương II – Sự phù hợp của dự án đầu tư với quy hoạch, khả năng chịu tải của môi trường

Tại mục 2: Thông qua kết quả quan trắc nước thải thì chất lượng môi trường nước mặt đang có dấu hiệu ô nhiễm với 5/10 chỉ tiêu vượt quy chuẩn QCVN 08:2023/BTNMT, cột A. Do đó, theo Báo cáo nhận định là chất lượng môi trường tại dự án còn khá tốt là chưa phù hợp đối với môi trường nước mặt,

vì vậy cần đánh giá lại môi trường tại dự án đầu tư. Bổ sung giá trị C (cột A hay cột B) của quy chuẩn QCVN 14:2008/BTNMT áp dụng đối với nước thải sinh hoạt được xử lý trước khi thải ra nguồn tiếp nhận.

3. Nội dung nhận xét Chương III – Hiện trạng môi trường nơi thực hiện dự án

- **Tại mục 1.1:** Điều chỉnh nội dung “vị trí thực hiện dự án giáp kênh 13” phù hợp với hiện trạng vị trí xây dựng dự án.

- **Tại mục 1.2.3:** Làm rõ thông tin “kênh Họa đồ” trên địa bàn huyện (thuộc địa phận đơn vị hành chính nào, kích thước và chiều dài).

4. Nội dung nhận xét Chương IV – Đề xuất các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường của dự án đầu tư

- **Tại mục 1:** Hoạt động xây dựng của dự án không phải là hoạt động xây dựng công trình dân dụng theo Mục I Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ. Vì vậy, đề nghị chủ đầu tư điều chỉnh nội dung phù hợp.

- **Tại mục 2.1.1:** Bổ sung thiết kế chi tiết của 02 bể tự hoại và các thông số cơ bản (chiều dài, kết cấu,...) của hệ thống thu gom và thoát nước thải sinh hoạt đối với từng công trình xử lý nước thải.

- Tại mục 2.1.2:

+ Đề nghị Chủ dự án cập nhật lại tài liệu tham khảo đối với hệ số chảy tràn áp dụng đối với đặc điểm bề mặt của dự án (mặt phủ bê tông).

+ Bổ sung thông số thiết kế chi tiết của Hồ gạn dầu (có sơ đồ minh họa quy trình xử lý), tuyến ống thu gom nước thải nhiễm dầu từ các hố ga thu gom và tuyến ống thoát nước thải nhiễm dầu sau khi được xử lý đạt quy chuẩn theo quy định trước khi thải ra môi trường.

- **Tại mục 2.3.3.1:** Xem xét lại lượng cặn đáy từ các bể chứa xăng dầu phát sinh trong 1 năm của dự án.

5. Nội dung nhận xét Chương V – Nội dung đề nghị cấp Giấy phép môi trường

- **Tại mục 1.2:** Điều chỉnh lưu lượng nước mưa chảy tràn nhiễm dầu theo mục 2.1.2.

- **Tại mục 1.3:** Đề nghị chủ đầu tư điều chỉnh nội dung dòng nước thải số 01 phù hợp với Bản vẽ mặt bằng tổng thể cấp – thoát nước đã được chỉnh sửa kèm theo Báo cáo, do hệ thống thu gom và thoát nước thải từ 02 bể tự hoại hoàn toàn tách biệt.

6. Nội dung nhận xét Phụ lục báo cáo

- Bổ sung bản sao giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

- Bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của thửa đất số 1067, tờ bản đồ số 05, đất tọa lạc tại xã

Hung Thạnh, huyện Tháp Mười.

- Đối với bản vẽ mặt bằng tổng thể: Điều chỉnh thiết kế vị trí xây dựng đối với các hàng rào xung quanh dự án đảm bảo ngoài hành lang bảo vệ công trình đường tỉnh ĐT 856.

- Đối với bản vẽ mặt bằng tổng thể cấp - thoát nước: Điều chỉnh hệ thống thông thoát nước thải nhiễm dầu của dự án cho phù hợp như: bố trí rãnh, độ dốc, các hố ga thu gom nước vào hố ga dầu và thoát ra ao lắng phía sau dự án.

- Thống nhất ký hiệu đường kính của các ống sử dụng tại dự án là Ø hay D trên các bản vẽ kèm theo Báo cáo.

- Kiểm tra lỗi định dạng các tên bảng, tên hình, trích dẫn và thống nhất cách trích dẫn nguồn tài liệu tham khảo.

Báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường của dự án Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Thuận Thiên sau khi hoàn thiện đề nghị gửi về Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười để được xem xét, cấp giấy phép môi trường theo quy định (thông qua Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của huyện).

Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười thông báo để Công ty trách nhiệm hữu hạn xăng dầu Thuận Thiên Đồng Tháp biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thành viên Tổ thẩm định;
- LDVP;
- Lưu: VT, NC (Thiên).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đoàn Thanh Bình